


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.08.2025, поступившего на рассмотрение 28.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:	66:01:2301013:103		
Номер кадастрового квартала:	66:01:2301013		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.03.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	обл. Свердловская, р-н Алапаевский, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Октябрьская, дом 17А		
Площадь:	32991 +/- 64		
Кадастровая стоимость, руб.:	25471031.46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:01:0000000:1327, 66:01:0000000:2401, 66:01:0000000:2508, 66:01:0000000:2858, 66:01:0000000:2860, 66:01:0000000:2862, 66:01:0000000:2893, 66:01:2301013:158, 66:01:2301013:159, 66:01:2301013:160, 66:01:2301013:163, 66:01:2301013:164, 66:01:2301013:261, 66:01:2301013:285, 66:01:2301013:286, 66:01:2301013:316, 66:01:0000000:4607		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под объект спорткомплекса (стадион со спортивным корпусом)		
Сведения о кадастровом инженере:	Миронов Сергей Евгеньевич, дата завершения кадастровых работ: 25.10.2019		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: решение об учете от 03.03.2011 № 01/11-176. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Алапаевское	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
		Всего листов выписки: 9	
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение "Физкультурно-спортивный центр" Муниципального образования Алапаевское, ИНН: 6677005413, ОГРН: 1146677000304, контактная информация: fszotion@mail.ru, Россия, Свердловская область, Алапаевский район, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Октябрьская, д.17А, корпус 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 66:01:2301013:103-66/008/2017-1 20.10.2017 12:43:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование Алапаевское
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 66-66-08/014/2011-437 05.05.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

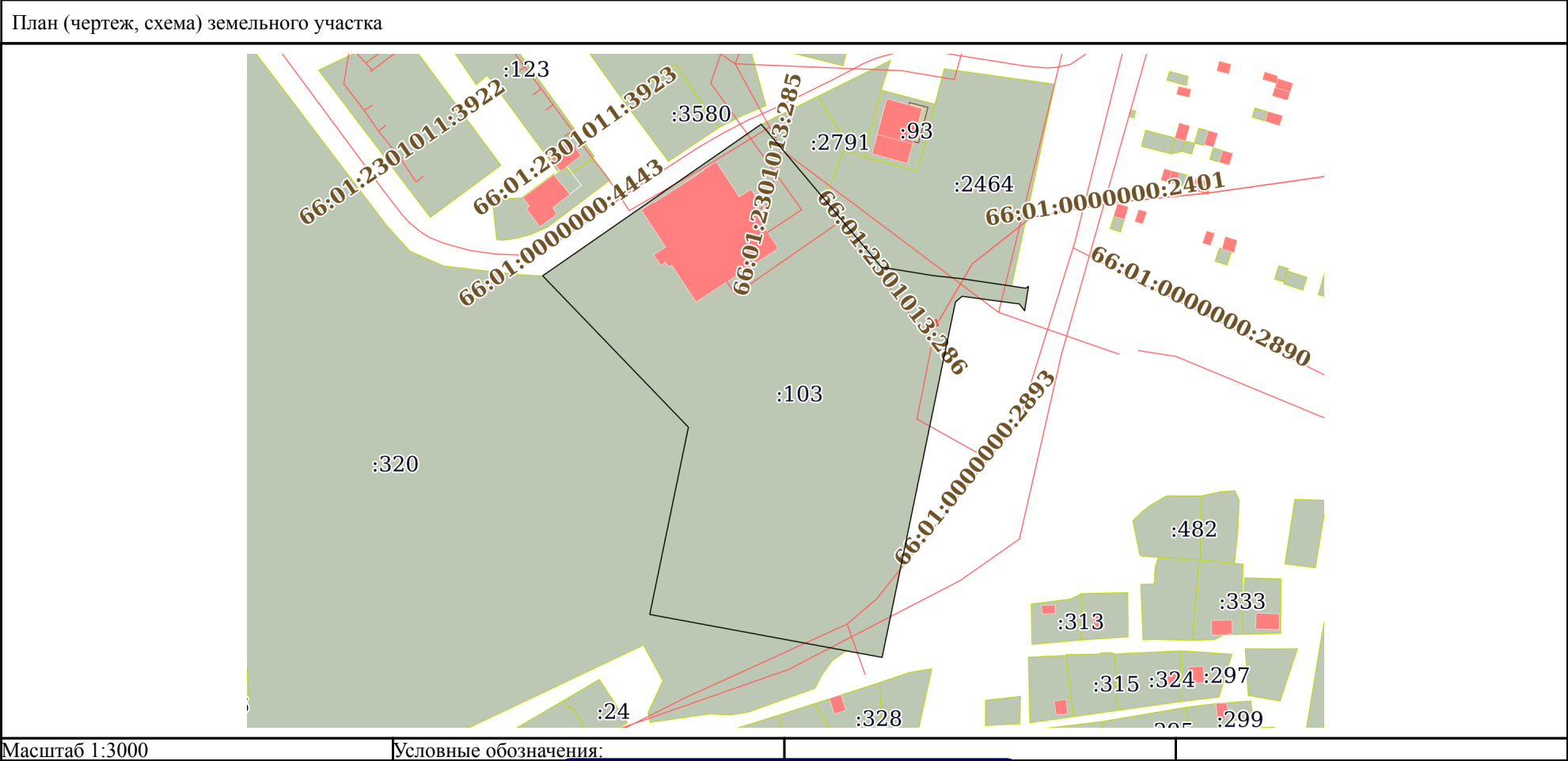
полное наименование должности			инициалы, фамилия	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
		Всего листов выписки: 9	
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	55°15.2´	135.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	139°55.3´	49.78	-	66:01:0000000:2791	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	139°58.0´	45.08	-	66:01:0000000:2464	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	99°17.4´	26.76	-	66:01:0000000:2464	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	96°7.2´	14.07	-	66:01:0000000:2464	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	98°23.4´	26.18	-	66:01:0000000:2464	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	98°39.7´	7.17	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	55°3.9´	1.66	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	188°58.5´	12.56	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	322°24.0´	4.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	277°37.9´	29.37	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	229°1.3´	4.44	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	191°47.7´	22.26	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	191°38.6´	162.07	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	280°27.8´	18.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	280°28.1´	101.71	данные отсутствуют	66:01:2301013:320	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	11°40.0´	97.12	-	66:01:2301013:320	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.1	316°5.6´	106.76	-	66:01:2301013:320	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	520550.69	1596729.09	Временный межевой знак	0.1
2	520627.69	1596840.1	Временный межевой знак	0.1
3	520589.6	1596872.15	Временный межевой знак	0.1
4	520555.08	1596901.15	Временный межевой знак	0.1
5	520550.76	1596927.56	Временный межевой знак	0.1
6	520549.26	1596941.55	Временный межевой знак	0.1
7	520545.44	1596967.45	Временный межевой знак	0.1
8	520544.36	1596974.54	Временный межевой знак	0.1
9	520545.31	1596975.9	Временный межевой знак	0.1
10	520532.9	1596973.94	Временный межевой знак	0.1
11	520536.38	1596971.26	Временный межевой знак	0.1
12	520540.28	1596942.15	Временный межевой знак	0.1
13	520537.37	1596938.8	Временный межевой знак	0.1
14	520515.58	1596934.25	Временный межевой знак	0.1
15	520356.85	1596901.54	Данные отсутствуют	0.1
16	520360.18	1596883.51	Долговременный межевой знак	0.1
17	520378.66	1596783.49	Данные отсутствуют	0.1
18	520473.77	1596803.13	Временный межевой знак	0.1
1	520550.69	1596729.09	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
28.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164636851			
Кадастровый номер:		66:01:2301013:103	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об учете от 03.03.2011 № 01/11-176; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона для обслуживания и ремонта системы отопления, и для обслуживания и ремонта канализации	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия